

## 2.-Donacion de propiedad inmueble

**SEÑOR NOTARIO:** Ud debe presentar este documento en la Notaria de su elección.

Sírvase extender en su registro de Escrituras Públicas una de DONACION DE PROPIEDAD INMUEBLE que otorgo yo Sr. (Sra.) ..... , identificado (a) con DNI...../ C.E..... / PASAPORTE..... Nro, de nacionalidad ..... , de ocupación ..... , de estado civil ..... , domiciliado (a) en ..... , quien en adelante se le denominara LA (EL) DONANTE a favor del Sr. (Sra.) ..... , con DNI..... / C.E..... / PASAPORTE..... Nº ..... **En caso otorgue la donación a más de una persona, agregar los demás datos** a quienes en adelante se les denominara EL (LA) (LOS) DONATARIO (S) (S) , en los términos y condiciones siguientes:

### CONDICIONES GENERALES

**PRIMERO** LA (EL) DONANTE, es titular de un bien inmueble sito en ..... el mismo que hace referencia de su anterior dueño tal como consta en el asiento ..... del libro Títulos de dominio de la partida electrónica No ..... siendo que este actúa libre y sin reservas en ..... .

**SEGUNDO** LA (EL) DONANTE mantiene grado de familiaridad con EL DONATARIO en calidad de ..... **Quitar si es hijo, esposa etc, en caso no haya vinculo familiar utilizar "NO HABE VINCULO DE FAMILIARIDAD"**

### SEGUNDA OBJETO DEL CONTRATO

**TERCERO:** Por el presente Acto Jurídico, EL DONANTE DA EN DONACION AL DONATARIO, el inmueble a que se hace referencia en la cláusula primera de la presente minuta, con todo lo que por hecho y derecho le es inherente a este derecho, sin reserva ni limitación alguna.