

3.-DEMANDA DE DESALOJO

Expediente : Dejar en blanco

Especialista: Dejar en blanco

Sumilla : Demanda de desalojo

SEÑOR JUEZ DE PAZ LETRADO DE / O SR JUEZ ESPECIALIZADO EN LO CIVIL
dependen del monto de la renta de cero a 21,500 mensuales lo atiende el Juez de Paz letrado del distrito montos superiores a
S/21,500 lo ve el Juez Civil) DE LA CIUDAD DE (Ponga aquí el Juzgado que dice en su cedula de
notificación)

Yo Sra (Sr) con DNI CE
.....PASAPORTE N°..... (dejar un solo documento de identidad el resto borrar) , con domicilio
en distrito de Provincia y Departamento de
..... y señalando domicilio procesal en (colocar una dirección
electrónica del SINOE) En cuanto al domicilio procesal físico en el Colegio de Abogados de

la ciudad de Lima que por disposición Resolución Administrativa N° 025-2021-CE/PJ
del 28-01-2021 en su numeral 2.7 se ha dispuesto que por el tema de la parte
demandante se notifica todo electrónicamente, ante usted, con respeto, me
presento y expongo lo siguiente:

HECHOS

Que tengo demanda de DESALOJO por la cual se:

- a) Verificación de contrato
 - b) Falta de pago
- (Se debe diligenciar en otro documento)**

Expongo la acción contra el Sr (Sra) (señalar)
..... a fin de que me restituya el inmueble en por
los siguientes fundamentos:

FUNDAMENTO DE HECHO

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS DE DESALOJO

1.- Con la parte demandada celebré un contrato escrito el día
..... del mes del año conforme se aparece en el adjunto y cuyo cumplimiento fue el
día por incumplimiento el contrato se encuentra ya vencido.

2.- Con el demandado celebré un contrato escrito el día
..... del mes del año conforme se aparece en el adjunto, contrato a la fecha
vigente pero me adeuda más de 3 meses y medio de renta por incumplimiento me debe restituir
el predio ya que he acumulado un total de meses impagos.